



شرکت ایران ترانسفو

برگ استعلام فنی (فرم الف)

شماره استعلام/مناقصه: ۱۴۰۴/۲۸۶-۲  
 شماره پرونده: GPHM1404-3331  
 تاریخ: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸

ردیف	کد کالا	شرح کالا	شرح مشخصات فنی	مشخصات قابل تامین از طرف فروشنده
۱	۹۳۶۷۵۰	طراحی، تامین و اجرای طرح جمع آوری و انتقال فاضلاب (طرح توسعه)	مطابق مشخصات مندرج در اسناد مناقصه	
<p>توضیحات: سایت ویزیت از محل اجرا الزامی می باشد                      ارائه نقشه های AZ BUILD پس از اتمام عملیات الزامی می باشد.                      گارانتی ۲۴ ماهه و تاییدیه پیش نویس قرارداد الزامی می باشد</p>				
<p>نام و نام خانوادگی: حمید حاجی موری                      تاریخ و امضا:</p>		<p>تأیید                      نام و نام خانوادگی: سیروان رشیدی                      تاریخ و امضا:</p>		<p>مهر و امضاء مدیر/مسئول تامین کننده                      نام و نام خانوادگی:                      تاریخ و امضا:</p>
<p>در پاکت (الف) قرار داده شود. مهلت ارائه پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ می باشد.</p>				



شرکت ایران ترانسفو

## برگ استعلام بهاء (فرم ب)

شماره استعلام/مناقصه: ۱۴۰۴/۲۸۶-۲  
 شماره پرونده: GPHM1404-3331  
 تاریخ: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸

ردیف	کد کالا	شرح کالا	مقدار نیاز	واحد	قیمت واحد بدون ارزش افزوده (ریال)	قیمت کل بدون ارزش افزوده (ریال)	زمانبندی نیاز	مقدار
۱	۹۳۶۷۵۰	طراحی، تامین و اجرای طرح جمع آوری و انتقال فاضلاب (طرح توسعه)	۱,۵۳۶	ML				

با عنایت به اهمیت زمان تحویل اقلام در انتخاب تامین کننده، لازم است اقلام فوق مطابق زمانبندی نیاز تحویل گردند. در غیر اینصورت زمان دقیق تحویل، توسط آن شرکت/فروشگاه قید گردد.  
 توضیحات:

نام و نام خانوادگی: حمید حاجی مری	نام و نام خانوادگی: سیروان رشیدی
امضا و تاریخ:	امضا و تاریخ:
تنظیم:	تأیید:

اینجانب آقا/خانم..... مدیر/مسئول، شرکت/فروشگاه..... اعلام می دارم که در تاریخ..... با مطالعه و قبول کلیه موارد مندرج در شرایط واگذاری پیمان نسبت به ارائه قیمت طبق مشخصات اقدام نموده و هیچ گونه دلیلی مبنی بر عدم آگاهی از شرایط واگذاری ندارم.

مهر و امضا:

در پاکت (ب) قرار داده شود. مهلت ارائه پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ می باشد.





## شرکت ایران ترانسفو

### شرایط شرکت در مناقصه: ۱۴۰۴/۲۸۶-۲

- ۱- ارائه پاکت مخصوص ارسال مدارک با محتویات مربوطه.
  - ۲- به پیشنهادات مبهم، بدون امضاء، دریافت شده پس از موعد مقرر، فاقد سپرده و شروطی که موجب تنزل کیفیت فنی و یا افزایش بار مالی باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - ۳- پیشنهادات رسیده در کمیسیون معاملات مفتوح و از بین پیشنهادات، پیشنهادی که از نظر فنی مورد قبول و دارای قیمت پیشنهادی پائین تری باشد برنده اعلام خواهد شد.
  - ۴- هر گونه مالیات، عوارض و کسورات قانونی به عهده برنده مناقصه می باشد، که در صورت لزوم در موقع پرداخت از بهای کالا یا صورت وضعیت کارکرد کسر گردیده و به حساب برنده مناقصه به سازمان مربوطه پرداخت خواهد شد. ارزش افزوده در صورت شمول و ارائه اسناد مثبت بر عهده ی خریدار میباشد، لذا پیشنهاد قیمت بدون مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.
  - ۵- در صورتیکه برنده مناقصه حاضر به انجام معامله نگردد یا تعهدات سفارش را به طور کامل اجرا ننماید، سپرده وی ضبط و با نفر دوم معامله صورت می پذیرد و در صورتی که برنده دوم نیز از انجام معامله و یا از تکمیل تعهدات سفارش ارجاع شده امتناع نماید، سپرده وی نیز ضبط خواهد شد.
  - ۶- سپرده مناقصه یا ضمانت نامه نفرات اول و دوم تا مرحله عقد قرارداد و یا تحویل کامل محوله های مورد تعهد نزد ایران ترانسفو باقی خواهد ماند و برای نفرات غیر برنده حداکثر ۴۵ روز پس از بازگشایی پاکتها آزاد خواهد شد.
  - ۷- هیچ پیشنهاد دهنده ای حق تماس با خریدار از زمان بازگشایی پاکت ها تا مرحله انعقاد قرارداد یا قطعی شدن سفارش را ندارد.
  - ۸- هر گونه اعمال نفوذ در بررسی فنی و بازرگانی توسط پیشنهاد دهنده از هنگام بازگشایی پاکتها تا قطعی شدن سفارش یا انعقاد قرارداد برای خریدار منجر به رد پیشنهاد خواهد شد.
  - ۹- پیشنهادات قیمت بایستی خوانا و بدون قید و شرط در داخل پاکت در بسته، تا پایان مهلت درج شده در مدارک مناقصه، به واحد حراست شرکت ایران ترانسفو کارخانجات زنجان تحویل گردد.
  - ۱۰- محل تحویل کالا، انبار کارخانجات ایران ترانسفو زنجان بوده و کلیه ی هزینه های مربوطه اعم از حمل و نقل، بارگیری، تخلیه، خرج بنگاه، باسکول، بیمه و ... به عهده ی فروشنده می باشد.
  - ۱۱- در صورت تشخیص شرکت ایران ترانسفو، بازرسی در محل محموله یا ارزیابی تامین کننده، قبل از حمل انجام خواهد شد.
  - ۱۲- بهای کالا و خدمات ارائه شده، پس از دریافت و تایید آن تامین کننده پرداخت خواهد شد.
  - ۱۳- این شرکت از دریافت مقدار مازاد بر نیاز معذور بوده و مقدار مازاد به هزینه تامین کننده عودت خواهد شد.
  - ۱۴- شرکت ایران ترانسفو حق واگذاری کل آئتم های مناقصه و یا واگذاری به صورت تفکیک شده را برای خود محفوظ می دارد.
  - ۱۵- شرکت ایران ترانسفو در افزایش یا کاهش میزان درخواست با همان قیمت های ارائه شده در مناقصه مختار است (تا سقف ۲۵٪).
  - ۱۶- با عنایت به اهمیت زمان تحویل اقلام در انتخاب تامین کننده، زمان نیازهای مندرج در اسناد مناقصه در ارائه پیشنهاد قیمت بایستی مد نظر قرار گیرد، به نحوی که بلافاصله پس از ابلاغ سفارش و یا بازرسی در محل، قابل بارگیری و ارسال باشد.
  - ۱۷- شرکت ایران ترانسفو در رد کلیه یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
  - ۱۸- بازگشایی پاکات بصورت غیر حضوری انجام خواهد شد.
  - ۱۹- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج می باشد.
  - ۲۰- هزینه چاپ آگهی در روزنامه های تعیین شده بر عهده برنده مناقصه می باشد.
  - ۲۱- ارائه فاکتور رسمی برای برنده مناقصه الزامی است.
  - ۲۲- پاکت "الف" و "ب" باید به صورت مجزا و مشخص شده، در بسته و لاک و مهر شده قرار گرفته و توسط پست پیشتاز و یا به صورت دستی به نحوی ارسال شوند که در ساعت اداری و تا پایان مهلت درج شده در مدارک مناقصه از طریق واحد حراست دریافت گردد.
- موارد فوق رویت گردید و مورد قبول اینجانب ..... مدیر / مسئول، شرکت / فروشگاه ..... می باشد.

نام و نام خانوادگی

امضاء و مهر شرکت

# ایران ترانسفو

موضوع قرارداد:	طراحی، تامین و اجرای طرح جمع آوری و انتقال فاضلاب طرح توسعه
شماره قرارداد:	
کارفرما:	شرکت ایران ترانسفو
پیمانکار:	
تاریخ قرارداد:	

## "قرارداد طراحی، تامین و اجرای طرح جمع آوری و انتقال فاضلاب طرح توسعه"

این قرارداد در تاریخ فوق بین شرکت ایران ترانسفو (سهامی عام) با کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۸۹۸۳۴۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۳۸۲۵ به نمایندگی آقای مرتضی عبداللهی مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره و یک نفر از اعضای هیئت مدیره بعنوان کارفرما از یک طرف و شرکت ..... با کد اقتصادی ..... و شناسه ملی ..... به نمایندگی ..... به کد ملی ..... به سمت ..... و ..... به عنوان پیمانکار (مطابق روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... ) از طرف دیگر طبق مواد زیر منعقد و ملزم و متعهد به اجرای مفاد آن می باشند:

### ماده ۱ - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از طراحی، تامین و اجرای طرح جمع آوری و انتقال فاضلاب طرح توسعه

کارفرما	پیمانکار
---------	----------

## ماده ۲- مشخصات فنی

طراحی، تامین و اجرای طرح جمع آوری و انتقال فاضلاب

(۱) - طراحی، تامین کلیه اقلام مورد نیاز و اجرای طرح جمع آوری و انتقال فاضلاب طرح توسعه به تصفیه خانه مرکزی کارخانجات به همراه طراحی و اجرای منهول ها، شیب بندی مورد نیاز مطابق استاندارد به متر از حدود ۱۵۳۶ متر طول

(۲) پرسنل شاغل در طرح توسعه کارخانجات در فاز نهایی حدود ۱۰۰۰ نفر خواهند بود.

(۳) - شرکت ها و افراد شرکت کننده در مناقصه در صورتیکه دارای سابقه و تجربه متناسب با کار درخواستی ذکر شده در ردیف ۱ را دارا باشند از امتیاز بالاتری برخوردار خواهند بود.

(۴) - در برنامه ارائه شده زمانبندی مدیریت پروژه دارای اهمیت بالایی باشد، لذا برنده مناقصه موظف است جدول زمانبندی انجام کامل پروژه را به تفکیک و ریز دیتل های اجرایی در اختیار نماینده کارفرما قرار دهد. (قبل از شروع پروژه)

(۵) - مسئولیت کامل کلیه طراحی های انجام شده و نقشه های ارائه شده و رفع کلیه ایرادات مربوط به طراحی ناقص، ناتمام و..... به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

(۶) - انتخاب، تامین و خرید کلیه لوله ها و اتصالات در سایز های مختلف مورد نیاز به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

(۷) - پیمانکار موظف است حداکثر ظرف ۴۵ روز کاری از زمان تحویل زمین و تحت نظارت نماینده کارفرما کار را به اتمام برساند و صورت جلسه تحویل موقت را به تایید نماینده کارفرما برساند.

(۸) - گارانتی کامل کل پروژه به صورت دو ساله به عهده برنده مناقصه می باشد. بدیهی است پس از پایان دوره گارانتی صورت جلسه تحویل نهایی با تایید نماینده کارفرما رسمیت خواهد یافت.

(۹) - کلیه عملیات مربوط به کنده کاری و جایگذاری لوله های فاضلاب زیر زمینی و رگلاژ کف خواب لوله ها با ماسه بادی و ریختن ماسه بادی تا سطح ۱۰ سانتی متری روی لوله ها و نوار گذاری و خاک ریزی و پرکردن و تسطیح مناطق کنده کاری به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

پیمانکار

کارفرما

۱۰- تعبیه کلیه منهول های مورد نیاز مطابق استاندارد با راه پله و درب ورود و خروج منهول ها و سیمان کاری و بتن ریزی کف منهول های به عهده پیمانکاری می باشد. در پروژه یاد شده پیمانکار می تواند از منهول های آماده همتراز با سطح اعلامی از طرف تاسیسات ساختمانی استفاده نماید.

۱۱- در ساخت منهول ها باید دقت شود کف بتنی تمام شده کلیه منهول ها حداقل ۲ سانتی متر و حداکثر ۲,۵ سانتی متر از کف لوله پایین تر باشد تا به عنوان آشغال گیر عمل نماید.

۱۲- ساخت و نصب ونت عسایی جهت منهول ها بنا به نیاز به عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۳- رعایت موارد مربوط به ایمنی کار و HSE و نوار کشی و علامت گذاری محل های کنده کاری و هر نوع اعلام خطر سقوط و..... تا پایان قرارداد و تکمیل و تحویل موقت پروژه به عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۴- تامین لباس کار، کفش کار و کلیه لوازم ایمنی مورد نیاز شامل کمر بند و کلاه ایمنی و ....مورد نیاز پرسنل پیمانکار به عهده ایشان می باشد.

۱۵- هزینه های تامین کلیه تجهیزات و ابزار های مورد نیاز کار شامل جرثقیل، بیل بکو و بیل مکانیکی و داربست و نردبان و..... به تمام و کمال به عهده پیمانکار می باشد.

۱۶- ساعت کاری و زمان حضور پرسنل پیمانکار در محل طرح توسعه و کارخانجات از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۸ عصر می باشد.

۱۷- با توجه به محدودی بودن متر از های اعلامی متره و برآورد و اعلام نهایی پایان کار ملاک محاسبه نهایی انجام کار برنده مناقصه خواهد بود.

۱۸- کلیه لوله های مورد نیاز طرح باید دارای مهر استاندارد ملی ایران باشند و گواهی استاندارد را دارا بوده و از نوع اول باشند. تایید نماینده کارفرما ملاک عمل خواهد بود.

**کارفرما**
**پیمانکار**

**ماده ۳ - مبلغ قرارداد:**

بر اساس قیمت‌های پیشنهادی و توافق طرفین جهت انجام و تحویل پروژه بصورت کامل به صورت تقریبی معادل .....ریال و ملاک محاسبه مقادیر مفید طبق تایید صورت وضعیت های تایید شده توسط واحد تاسیسات و ساختمان کارفرما شرکت ایران ترانسفو به عنوان نظر قرارداد خواهد بود.

ردیف	آیتم کاری	مقدار	واحد	قیمت واحد پیشنهادی (ریال)
۱	طراحی، تامین و اجرای طرح جمع آوری و انتقال فاضلاب طرح توسعه	۱,۵۳۶	مترطول	

مقدار های فوق حدودی بوده و مقدار های دقیق بعد از اتمام پروژه گزارش خواهد شد.

**تبصره ۱:** با توجه به برآورد حدودی احجام اولیه کار، پرداخت به پیمانکار و تسویه کامل بر اساس احجام نهایی کار و مقادیر تحویل شده که به تأیید ناظر قرارداد واحد تاسیسات ساختمانی خواهد رسید محاسبه خواهد شد که البته این مقدار نبایستی از میزان ۲۵ درصد مازاد قرارداد بیشتر باشد.

**تبصره ۲:** بهای قرار داد تا پایان مدت قرارداد ثابت بوده و به هر دلیل اعم از تغییر نرخ مصوب سازمان حمایت از مصرف کننده و تولید کننده نرخ ارز، افزایش دستمزد، افزایش تورم، افزایش سربار، اضافات مالیاتی، افزایش نرخ آب، برق، تلفن و غیره قابل تعدیل نمی باشد.

**ماده ۴ - مدت و محل اجرای قرارداد :**

محل اجرای موضوع در محل طرح و توسعه کارخانجات شرکت ایران ترانسفو زنجان و مدت اجرای آن ۴۵ روز کاری از تاریخ تحویل زمین می باشد.

**تبصره:** در صورتیکه عوامل فورس ماژور مجری را از اجرای تعهدات خود باز دارد معادل زمان فورس ماژور حاکم می باشد (بدون افزایش قیمت) به مدت قرارداد افزوده خواهد شد.

کارفرما	پیمانکار
---------	----------

### ماده ۵- تغییر در مقادیر:

کارفرما مجاز است در طول مدت قرارداد، مدت و مقدار کل قرارداد را جمعاً تا میزان ۲۵٪ (با شرایط قرارداد) و بدون هیچگونه افزایش قیمتی، افزایش یا کاهش دهد.

بدیهی است موضوع مواد ۲،۳،۴ به همان نسبت اضافه و یا کم خواهد شد.

### ماده ۶- شرایط پرداخت:

مبلغ قرارداد متناسب با پیشرفت کار و صورت وضعیت های ارائه شده توسط پیمانکار که توسط واحد نظارت کارفرما واحد تاسیسات و ساختمان تایید شده باشد پس از کسر ۵٪ بعنوان سپرده بیمه و به میزان کسر ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار قابل پرداخت خواهد بود. لازم به ذکر است ارائه مفاسد حساب در پایان قرارداد الزامی و پرداخت سپرده مذکور و آخرین صورت حساب پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب می باشد.

**تبصره ۱:** رعایت موضوع ماده ۱۶۹ مکرر ق.م.م الزامی بوده، همچنین مطالبه ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده وفق ضوابط مندرج در قانون مالیات بر ارزش افزوده، در صورت ثبت در سامانه مودیان مالیاتی قابل پرداخت می باشد لذا کلیه صورت حساب های صادره می بایست در چهارچوب قوانین فوق الذکر باشد.

**تبصره ۲:** شماره شبا پیمانکار نزد بانک کشاورزی به شماره شبای ..... به نام شرکت ..... می باشد.

**تبصره ۳:** پرداخت کلیه کسورات قانونی موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

### ماده ۷- تضامین:

پیمانکار در موقع امضاء قرارداد برای تضمین انجام تعهدات و حسن اجرای آن میبایستی یک فقره چک یا ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۲۰٪ بار مالی کل قرارداد که در سامانه صیاد ثبت و تاریخ چک نیز به تاریخ انعقاد قرارداد باشد تسلیم کارفرما نماید. شایان ذکر است چک تضمین حسن انجام کار بایستی در سامانه الکترونیکی صیاد بنام ایران ترانسفو ثبت و تاریخ چک نیز بتاريخ انعقاد قرارداد باشد، ضمناً بابت حسن انجام کار به میزان ۱۰ درصد از هر صورت وضعیت های تایید شده کسر می گردد، ضمناً ثبت دریافت چک نیز به شرکت ایران ترانسفو تحویل گردد.

کارفرما

پیمانکار

چنانچه کارفرما به علت عدم رعایت دقیق مفاد قرارداد توسط مجری، متضرر گردد می تواند تمام و یا بخشی از تضمین دریافتی را به نفع خود بابت جبران خسارت به عمل آمده وصول نماید.

#### ماده ۸- تعهدات پیمانکار:

بازدید از محل و آگاهی کامل از شرایط پیش از شروع کار

رعایت کلیه اصول و آیین نامه های حفاظتی و مقررات ملی ساختمان

عقد قرارداد بیمه و مسولیت کامل در قبال حوادث ناشی از کار برای پرسنل

مسولیت پرداخت حقوق، دستمزد، هزینه غذا، اسکان، ایاب ذهاب و رعایت ایمنی کار و ملاحظات زیست محیطی و هرگونه ادعا در این خصوص و پاسخگویی به مراجع ذیصلاح و..

معرفی یک سرپرست کارگاه مجرب و با اختیار به کارفرما و حضور مستمر در کارگاه

تهیه واریه لیست پرسنل به همراه وظایف آنها به کارفرما

رعایت زمان بندی و جبران خسارات در صورت تاخیر غیر موجه

اجرای کار مطابق نقشه ها و مشخصات فنی تایید شده و استانداردهای شرکت ملی گاز ایران

تهیه کلیه مصالح، تجهیزات و ابزار مورد نیاز با کیفیت مناسب

تهیه و تحویل نقشه های اجرایی به کارفرما پس از اتمام کار

ارایه گزارش عملکرد روزانه به دستگاه نظارت قرارداد

- کلیه عملیات مربوطه بغیر از انشعاب ورودی در محوطه ایران ترانسفو و طرح توسعه انجام خواهد شد لذا در طول اجرای پروژه مسائل مربوط به رعایت نکات ایمنی و فنی و ..... به عهده پیمانکار می باشد.

- کلیه هزینه های مربوط به پرسنل پیمانکار شامل بیمه و مالیات و تامین غذای پرسنل و لباس کار و ..... به عهده پیمانکار می باشد.

کارفرما

پیمانکار

- پیمانکار موظف است عملیات اجرایی پروژه را ظرف حداکثر ۴۵ روز کاری به اتمام رساند.
- در طول اجرای پروژه پیمانکار موظف است مراحل مختلف شروع ادامه و پایان کار را به اطلاع دستگاه نظارت کارفرما برساند.
- پیمانکار موظف است نقشه های مربوط به اجرای طرح را تهیه و در پایان پس از اعمال اصلاحات لازم در اختیار کارفرما قرار دهد.
- متره و برآورد پایان کار ملاک محاسبه کارفرما جهت تسویه حساب با پیمانکار قرار خواهد گرفت.
- تامین کلیه تجهیزات مورد نیاز کار به مانند جرثقیل، بیل مکانیکی و ..... به عهده پیمانکار می باشد.
- در صورت نیاز به کنده کاری دستی در موارد ضروری تامین نیروی کار مورد نیاز و تجهیزات مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.
- تامین کلیه هزینه های مهندس ناظر طرح از سازمان نظام مهندسی ساختمان زنجان به عهده پیمانکار خواهد بود.

#### ماده ۹- تعهدات کارفرما

معرفی ناظر

پرداخت به موقع مطالبات تاییدشده پیمانکار

تامین آب و برق محل کارگاه

تحويل زمین جهت اجرای قرارداد

#### ماده ۱۰- دوره تضمین :

دوره تضمین این قرارداد در خصوص مصالح و اجرا بدون قید و شرط ۲۴ ماه می باشد که شروع زمان آن از تاریخ تحويل موقت بوده ولی چنانچه پیمانکار در زمان تحويل صورت جلسه موقت، دارای نواقص و معایبی باشد که در لیست نقائص صورت مجلس تحويل موقت تهیه می گردد را در مدت مقرر انجام ندهد، دوره تضمین از تاریخ صدور گواهی رفع نقص شروع خواهد شد در صورت عدم رفع نقص در موعد مقرر

کارفرما

پیمانکار

کارفرما می تواند قرارداد را فسخ و با اخذ وجه التزام ۴۰ درصدی به عنوان بالاسری قرارداد را به پیمانکار دیگری واگذار نماید و محل وصول کارمزد از محل وصول تضمین ها و سایر مطالبات تایید شده پیمانکار است.

### ماده ۱۱- ناظر قرارداد.

واحد تاسیسات و ساختمان، کارفرما به عنوان ناظر قرارداد تعیین گردید که وظیفه نظارت بر اجرای قرارداد و حسن اجرای تعهدات پیمانکار را برعهده دارد و بررسی صورت وضعیت ها و اعلام نواقص و گزارش عملکرد پیمانکار را به صورت روزانه برعهده دارد و بدون تایید دستگاه نظارت پرداختی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

### ماده ۱۲- ضمانت اجرای قراردادی :

چنانچه پیمانکار از اجرای تعهدات خود نسبت به اجرا و تحویل موضوع قرارداد در زمانهای معینه با رعایت شرایط مقرر به استثنای موارد فورس ماژور خودداری نماید، کارفرما به ازای هر روز تاخیر معادل ۰/۰۲ (دو درصد) بهای خدماتی که می بایست با رعایت ماده ۴ تحویل نماید به عنوان وجه التزام و جریمه از مطالبات پیمانکار اعم از صورتحسابهای تأیید شده و غیره و یا تضمین ها وصول نماید و در صورت لزوم قرارداد را بصورت یک طرفه فسخ و نسبت به وصول مطالبات خود به انضمام وجه التزام معادل ۲۰٪ از محل تضمین ها اقدام نماید و حداکثر مبلغ جریمه تاخیر متعلقه به قرارداد معادل ۵۰٪ کل مبلغ قرارداد می باشد.

لازم به ذکر است ۵۰ درصد جریمه به طور جداگانه از وجه التزام ضمانت اجرایی فسخ محاسبه می گردد..

### ماده ۱۳- فسخ قرارداد:

در موارد زیر کارفرما اختیار دارد قرارداد را یک جانبه فسخ و مراتب را کتباً به اطلاع مجری برساند و طبق مفاد قرارداد بر حسب مورد اقدام نماید.

در صورت عدم انجام تعهدات توسط مجری در مدت قرارداد.

در صورت تاخیر مجری در اجرای تعهدات در مدت زمان تعیین شده.

در صورت مطلوب نبودن کیفیت کار.

عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و یا عدم انجام موارد مورد تاکید توسط کارفرما.

کارفرما

پیمانکار

ورشکستگی مجری.

انحلال شرکت پیمانکار.

در صورت عدم حسن انجام تعهدات چنانچه پیمانکار با دریافت اخطار رفع نقص و عیب از کارهای انجام شده نسبت به رفع معایب مطابق با نظر کارفرما در مدت تعیین شده اقدام ننماید.

در صورتی که پیمانکار تجهیزات و مهارت لازم برای انجام تعهدات موضوع قرارداد را به موقع فراهم نساخته و یا دقت لازم و معمول را در انجام وظایف و خدمات خود اعمال ننموده باشد.

در صورتی که پیمانکار بدون اطلاع و تأیید کتبی کارفرما کل قرارداد یا قسمتی از آن را به اشخاص ثالث واگذار نماید

**تبصره ۱:** واگذاری کل قرارداد یا قسمتی از آن به سایر اشخاص ثالث با تأیید کتبی کارفرما رافع مسئولیتهای مجری نبوده و در هر صورت مجری طرف قرارداد با کارفرما محسوب می گردد و همچنین مسولیت پاسخگویی به افراد ثالث با پیمانکار است.

**تبصره ۲:** در صورت فسخ قرارداد از طرف کارفرما با شرایط موجود در مفاد قرارداد، پیمانکار مکلف به استرداد کل ثمن دریافتی و تادیه خسارت تاخیر تادیه از زمان دریافت ثمن با شاخص تورم بانک مرکزی براساس ماخذ ماهیانه به انضمام میزان ۲۰ درصد از کل ثمن قرارداد بعنوان جریمه به کارفرما می باشد و کارفرما می تواند از محل مطالبات پیمانکار یا از محل تضامین ایشان راساً وصول نماید.

#### ماده ۱۴: سایر شرایط

سایت ویزیت توسط کلیه شرکت کنندگان در مناقصه با هماهنگی قسمت محترم بازرگانی و واحد تاسیسات و ساختمان و حفاظت فیزیکی کارخانجات الزامی می باشد.

ارائه نقشه های **AZ BUILD** نهایی پس از اتمام کار

در کلیه مواردی که کارفرما حق فسخ قرارداد را دارد مراتب اعلام و تشریفات فسخ صرفاً با اعلام کتبی وبدون رعایت تشریفات حل اختلاف صورت می پذیرد.

احتساب کلیه ضمانت اجراهای دیگر از قبیل وجوه التزام، جرایم و خسارت تاخیر تادیه بدون رعایت تشریفات حل اختلاف صورت می پذیرد.

کارفرما

پیمانکار

پیمانکار با اسقاط حق مراجعه به مرجع حل اختلاف در خصوص مراتب فسخ، وجوه التزام، جرایم و خسارت تاخیر تادیه، حق هرگونه ادعایی را در این خصوص سلب و ساقط کرد.

#### ماده ۱۵- موارد غیرمترقبه (فورس ماژور):

منظور از فورس ماژور در قرارداد، حوادث و اتفاقات غیرقابل پیش بینی، غیر قابل احتراز، غیرقابل رفع و غیر قابل کنترل که مستقل بوده و خارج از اراده متعهد باشد و در طول مدت قرارداد حادث شده باشد و تاثیر مستقیم و موثر بر مسولیت های قراردادی باشد. مانعیت ناشی از فورس ماژور در انجام بخشی از تعهدات نایستی موجبی برای عدم انجام دیگر تعهدات قراردادی گردد و ناشی از تقصیر طرف قراردادی نیز نباشد.

طرفی از قرارداد که به دلیل فورس ماژور از انجام تعهدات قراردادی بازمانده باید فوراً به طرف مقابل اعلام نماید و تمامی اقداماتی را که منطقیاً برای برطرف کردن آن مانع ممکن است، انجام دهد.

تشخیص تحقق مصادیق فورس ماژور با کارفرما است.

در صورتی که انجام تعهدات پیمانکار بیش از ۴۵ روز به واسطه فورس ماژور که قبلاً به تایید کارفرما رسیده ادامه یابد، هر یک از طرفین مجاز خواهد بود قرارداد را یکطرفه فسخ نماید.

صرف دشواری اجرای تعهد، برای فورس ماژور کافی نیست، حتی در موردی که به علت تغییر وضعیت اقتصادی، اجرای تعهد سنگین و پرهزینه باشد، فورس ماژور صادق نیست.

#### ماده ۱۶- حل اختلاف:

با توافق طرفین مراجع قضایی شهرستان زنجان بعنوان مرجع صالح جهت رسیدگی به کلیه دعاوی ناشی از این قرارداد غیر از موارد فسخ و ضمانت اجرای قراردادی و جرایم تعیین گردید.

#### ماده ۱۷- نشانی طرفین قرارداد:

نشانی کارفرما: زنجان، کیلومتر ۵ جاده زنجان - تهران، کارخانجات ایران ترانسفو.

سندوق پستی: ۱۱۸-۴۵۱۹۵. شماره تلفن تماس: ۰۲۴-۳۳۷۹۰۶۰۲.

کارفرما

پیمانکار

نشانی پیمانکار: سعدی وسط کوچه سید محسن موسوی پ ۱۱ طبقه سوم واحد ۸

کد پستی

۴۵۱۴۶۹۴۳۵۷

**ماده ۱۸ - مقررات نهایی:**

این قرارداد در ۱۸ ماده، ۸ تبصره، ۱۱ صفحه، چهار نسخه در تاریخ فوق امضاء و مبادله گردید و کلیه نسخ دارای اعتبار واحد می باشد.

هر گونه تغییری در مفاد قرارداد باید کتباً و با توافق طرفین قرارداد در قالب الحاقیه گیرد.

<p>پیمانکار:</p> <p>نام و نام خانوادگی:</p> <p>مهر و امضاء:</p>	<p>خریدار: شرکت ایران ترانسفو (سهامی عام)</p> <p>نام و نام خانوادگی:</p> <p>مهندس مرتضی عبد اللهی</p> <p>سمت: مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره</p> <p>امضاء:</p> <p>نام و نام خانوادگی:</p> <p>سمت: عضو هیأت مدیره</p> <p>امضاء:</p> <p>مهر شرکت:</p>
---	---

<p>پیمانکار</p>	<p>کارفرما</p>
-----------------	----------------

## پیوست دستور خرید طراحی، تامین و اجرای طرح جمع آوری و انتقال فاضلاب طرح توسعه کارخانجات به تصفیه خانه مرکزی کارخانجات

- (۱)- طراحی، تامین کلیه اقلام مورد نیاز و اجرای طرح جمع آوری و انتقال فاضلاب طرح توسعه به تصفیه خانه مرکزی کارخانجات به همراه طراحی و اجرای منهول ها، شیب بندی مورد نیاز مطابق استاندارد به متر از حدود ۱۵۳۶ متر طول
- (۲)- سایت ویزیت با هماهنگی قسمت محترم بازرگانی و تاسیسات و حفاظت فیزیکی کارخانجات توسط کلیه شرکت کننده گان در مناقصه الزامی می باشد.
- (۳)- شرکت ها و افراد شرکت کننده در مناقصه در صورتیکه دارای سابقه و تجربه متناسب با کار درخواستی ذکر شده در ردیف ۱ را دارا باشند از امتیاز بالاتری برخوردار خواهند بود.
- (۴)- در برنامه ارائه شده زمانبندی مدیریت پروژه دارای اهمیت بالا می باشد، لذا برنده مناقصه موظف است جدول زمانبندی انجام کامل پروژه را به تفکیک و ریز دیتل های اجرایی در اختیار نماینده کارفرما قرار دهد. (قبل از شروع پروژه)
- (۵)- مسئولیت کامل کلیه طراحی های انجام شده و نقشه های ارائه شده و رفع کلیه ایرادات مربوط به طراحی ناقص، ناتمام و..... به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- (۶)- انتخاب، تامین و خرید کلیه لوله ها و اتصالات در سایز های مختلف مورد نیاز به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- (۷)- پیمانکار موظف است حداکثر ظرف ۴۵ روز کاری از زمان تحویل زمین و تحت نظارت نماینده کارفرما کار را به اتمام برساند و صورت جلسه تحویل موقت را به تایید نماینده کارفرما برساند.
- (۸)- گارانتی کامل کل پروژه به صورت دو ساله به عهده برنده مناقصه می باشد. بدیهی است پس از پایان دوره گارانتی صورت جلسه تحویل نهایی با تایید نماینده کارفرما رسمیت خواهد یافت.
- (۹)- کلیه عملیات مربوط به کنده کاری و جایگذاری لوله های فاضلاب زیر زمینی و رگلاژکف خواب لوله ها با ماسه بادی و ریختن ماسه بادی تا سطح ۱۰ سانتی متری روی لوله ها و نوار گذاری و خاک ریزی و پرکردن و تسطیح مناطق کنده کاری به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

- ۱۰- تعبیه کلیه منهول های مورد نیاز مطابق استاندارد با راه پله و درب ورود و خروج منهول ها و سیمان کاری و بتن ریزی کف منهول های به عهده پیمانکاری می باشد. در پروژه یاد شده پیمانکار می تواند از منهول های آماده همتراز با سطح اعلامی از طرف تاسیسات ساختمانی استفاده نماید.
- ۱۱- در ساخت منهول ها باید دقت شود کف بتنی تمام شده کلیه منهول ها حداقل ۲ سانتی متر و حداکثر ۲/۵ سانتی متر از کف لوله پایین تر باشد تا به عنوان آشغال گیر عمل نماید.
- ۱۲- ساخت و نصب ونت عسایی جهت منهول ها بنا به نیاز به عهده برنده مناقصه می باشد.
- ۱۳- رعایت موارد مربوط به ایمنی کار و HSE و نوار کشی و علامت گذاری محل های کنده کاری و هر نوع اعلام خطر سقوط و..... تا پایان قرارداد و تکمیل و تحویل موقت پروژه به عهده برنده مناقصه می باشد.
- ۱۴- تامین لباس کار، کفش کار و کلیه لوازم ایمنی مورد نیاز شامل کمر بند و کلاه ایمنی و.... مورد نیاز پرسنل پیمانکار به عهده ایشان می باشد.
- ۱۵- هزینه های تامین کلیه تجهیزات و ابزار های مورد نیاز کار شامل جرثقیل، بیل بکو و بیل مکانیکی و داربست و نردبان و..... به تمام و کمال به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۶- ساعت کاری و زمان حضور پرسنل پیمانکار در محل طرح توسعه و کارخانجات از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۸ عصر می باشد.
- ۱۷- با توجه به حدودی بودن متر اژ های اعلامی متره و برآورد و اعلام نهایی پایان کار ملاک محاسبه نهایی انجام کار برنده مناقصه خواهد بود.
- ۱۸- کلیه لوله های مورد نیاز طرح باید دارای مهر استاندارد ملی ایران باشند و گواهی استاندارد را دارا بوده و از نوع اول باشند. تایید نماینده کارفرما ملاک عمل خواهد بود.
- ۱۹- پرسنل شاغل در طرح توسعه کارخانجات در فاز نهایی حدود ۱۰۰۰ نفر خواهند بود.